

Notulen ALV 231115

Aanwezig : 16 leden

Voorzitter : Nol Beckers

Datum : maandag 23 november 2015, 18:30 uur

---

- Welkomstwoord door voorzitter Nol Beckers.
- Financiën door Pascal de Boer van “Köhler en de Boer”:
  - Eind 2014: ruim E 29.000 met een totale balans van E. 40.000=  
Vermogen is ontstaan door positief resultaat in 2014 van E. 18.000, =, afkomstig van de contributie en verhuur parkeerplaatsen. Met als aandachtspunt dat de inkomsten van de parkeerplaatsen nu nog voor een behoorlijke cashflow zorgt; de verwachting is dat dit nog 2 jaar te behouden valt, waardoor de vereniging in staat is om positieve resultaten te blijven behalen in 2016.
  - Overige bedrijfskosten 2014 o.a.  
Verkoop kosten: E. 9.000, =  
Algemene kosten E. 33.000= inhuur diensten secretariaat
  - Schatting van de cashflow overzicht 2016:  
Inkomsten benadering van E. 53.000, =  
Uitgaven op ruim. E. 40.000, = met als grote kostenpost: promotie Wyck.  
Opmerking m.b.t. de kosten bloembakken: dit is een ieder jaar terugkerende kostenpost en is dus niet over meerdere jaren af te schrijven.
  - Er zijn geen vragen over de financiële stukken.
- Het bestuur:
  - Sinds 2014 is het bestuur meer beleidsmatig gaan werken, waardoor minder administratieve uren worden ingekocht. Vandaar de grote ruimte in de begroting. De inkomsten van lidmaatschapsgeld is daarentegen minder geworden, omdat leden zijn afgehaakt.
  - Er worden geen evenementen meer georganiseerd. Wel is hierbij ondersteuning mogelijk via secretariaat.
  - Indicatie van geïnvesteerde tijd van bestuursleden: van medio oktober tot nu 14 bijeenkomsten over bijv. veiligheid, Cörversplein, afvalbeleid, etc.  
Handen en geld zijn niet voorhanden. De bestuursleden hebben een eigen onderneming waardoor hun tijd ook spaarzaam is.  
Afgelopen jaar is er met 6 jonge ondernemers gesproken voor deelname aan het bestuur. Meest gehoord is: te druk. Taak voor alle aanwezigen om na te denken over kandidaten.
  - Er is E. 10.000, = opgenomen als kostenpost voor ‘Promotie Wyck’, voor zowel on- en offline.
- Accorderen verslag van 29.10.2014: bij dezen vastgesteld.
- Benoeming aspirant bestuurslid: Monique Mestrini. Zij houdt zich bezig met de brede promotie van Wyck. Gefeliciteerd!
- Presentaties:  
De laatste tijd zijn er veel overvallen gepleegd. Het gevoel van onveiligheid neemt sterk toe. Sommige ondernemers hebben een app groep: maar dit is meestal om achteraf informatie te delen.  
Er zijn echter ook systemen om ondernemers in de omgeving te kunnen waarschuwen dat er op dat moment gevaar is. (zgn. alarmknop)

Ook gemeente Maastricht is ermee bezig om beeld te krijgen 'wat is er aan de hand', is het georganiseerd? Een bende? De komende jaren zal de onveiligheid wellicht toenemen. Hier moet vooral preventief stappen op worden genomen. Gemeente Maastricht geeft ook voorlichting, ook op 7/12 over dit onderwerp.

- Vragen:

- Bijdrage bloembakken en kerstversiering:

De bijdrage m.b.t. de bloembakken is sinds dit jaar via de ondernemersvereniging betaald. Het is een belangrijk project. De leden betalen dan in principe de bloembakken middels het lidmaatschapsgeld. Maar geen extra bijdrage meer.

Via Centrummanagement Maastricht verloopt de bijdrage voor de kerstversiering. Dit deel komt uit de reclamebelasting die de ondernemers betalen, hieruit wordt CMM bekostigd. Er wordt ca. E.2 ton voor hele stad gebruikt voor de feestverlichting.

Belastingmaatregel: men is 2 jaar bezig geweest met een BIZ (Bedrijfs Investerings Zone). Dit is niet door de raad overgenomen. Voordeel dan was dat je af was van de free-riders. Dan zijn de kosten eerlijk verdeeld.